



- EQUIPAMENTOS COLECTIVOS E SERVIÇOS PUBLICOS**
- CÂMARA MUNICIPAL
 - JUNTA DE FREGUESIA
 - FAZENDA PÚBLICA (a ser transferido futuro Tribunal)
 - CONSERV. REGISTO CIVIL E NOTARIAL (a ser transferido futuro Tribunal)
 - SERVICIOS FLORESTAIS
 - SECRETARIA REGIONAL DOS ASSUNTOS SOCIAIS
 - SECRETARIA REGIONAL DO EQUIPAMENTO SOCIAL
 - POLICIA
 - GUARDA FISCAL
 - IGREJA MATRIZ
 - CATEQUESE - APOIO À IGREJA MATRIZ
 - ERMIDA DE N.ª S.ª NAZARÉ
 - ERMIDA DE N.ª S.ª ROSÁRIO
 - CEMITÉRIO
 - IMBÉRIO DO ESPÍRITO SANTO
 - HOSPITAL ACTUAL (a ser transferido para a)
 - DISPENSÁRIO MATERNO-INFANTIL
 - ASSISTÊNCIA SOCIAL À 3.ª IDADE
 - ESCOLA PRIMARIA
 - ESCOLA DE ENSINO PREPARATORIO E UNIFICADO
 - CASA DO TRABALHO
 - BIBLIOTECA
 - SALÃO POLIVALENTE, BANHEIROS E CAMPOS DE JOGOS
 - MERCADO MUNICIPAL
 - MATADOURO MUNICIPAL
 - GRÊMIO DA LAVOURA (a ser transferido futuramente)
 - COMUNICAÇÕES - C.T.T.
 - CINEMA
 - FANOL
 - BOMBEIROS
 - PARQUE DE MÁQUINAS DA C.M.N.

REGULAMENTO								
ZONAS	DESIGNAÇÃO DA PARCELA	TIPO DE OCUPAÇÃO	ÁREA TOTAL (ha)	DENSI. HABITA. (hab./ha)	ÍNDICE DE IMPLAN. (hab./ha)	ÍNDICE DE CONSTRU. (hab./ha)	NÚMERO MÁXIMO DE PISOS	OBSERVAÇÕES
CONSO LIDADA		Hm, Hb, Hi						É autorizada a construção nos espaços livres, ou na reconstrução de áreas correspondentes, das envolventes.
A CONTER		Hi, Hb, Hg						
A CONSOLIDAR	C1	H	0,39	150	0,4	0,8	2	Pode haver comércio ao nível do R/C nº de fogos previstos: 11
	C2	H	0,49	150	0,40	0,8	2	Pode haver comércio ao nível do R/C nº de fogos previstos: 19
	C3	Hi	0,75	65	0,25	0,4	2	nº de fogos previstos: 12
	C4	Hi	0,40	60	0,25	0,4	2	...
	C5	H	0,46	150	0,4	1,1	3	Pode haver comércio ao nível do R/C nº de fogos previstos: 15
	C6	Hi	0,23	70	0,25	0,5	2	nº de fogos previstos: 7
	C7	Hi	0,68	50	0,20	0,4	2	...
	C8	Hi	0,74	40	0,20	0,3	2	...
	C9	Hi	0,22	40	0,20	0,3	2	...
	C10	Hi	0,07	60	0,20	0,4	2	...
EXPANSÃO	E1	Hm	0,20	160	0,60	2,0	3	piso comércio com arcos nº de fogos previstos: 14
	E2	Hg	0,45	120	0,30	0,6	2	nº de fogos previstos: 14
	E3	Hg	0,90	110	0,30	0,6	2	...
	E4	Hi	0,41	80	0,25	0,5	2	...
	E5	Hi	0,47	80	0,25	0,5	2	...
	E6	Hi	0,47	35	0,20	0,3	2	...
RESERVA	R1	a definir futuro	1,44					Admite habitação e ou equipamento
	R2	Hi	0,94	40	0,20	0,3	2	Os valores podem vir a ser alterados futuramente
	R3	Hi	2,27	40	0,20	0,3	2	...
	R4	equipamento	0,3				2	Reserva para equipamento

- LEGENDA**
- ▬ LIMITE DA ÁREA ANALISADA
 - ⋯ LIMITE DA ÁREA URBANA
 - ▬ ZONA A CONSERVAR E A CLASSIFICAR
 - ▬ ZC-ZONA URBANA CONSOLIDADA
 - ▬ ZAC-ZONA URBANA A CONSOLIDAR
 - ▬ ZCI-ZONA URBANA A CONTER
 - ▬ ZE-ZONA DE EXPANSÃO
 - ▬ ZV-ZONA VERDE
 - ▬ ZEQ-ZONA DE EQUIPAMENTO
 - ▬ ZI-ZONA INDUSTRIAL
 - ▬ NOVOS LOTEAMENTOS APROVADOS
 - Hm ZONA MISTA: HABITAÇÃO COMÉRCIO
 - Hb HABITAÇÃO EM BANDA CONTÍNUA
 - Hg HABITAÇÃO GEMINADA
 - Hi HABITAÇÃO ISOLADA
 - R RESERVA
 - S SAÚDE - FUTURO HOSPITAL
 - T TURISMO - EQUIPAMENTO HOTELEIRO
 - TF FUTURO TRIBUNAL JUDICIAL E SERV. DE FINANÇAS
 - Mu MUSEU
 - M MIRADOURO
 - PT PRAÇA DE TÁXIS
 - Pc PARQUE DE ESTACIONAMENTO DE CAMIONAGEM
 - Bg BOMBAS DE GASOLINA

* Valores aproximados

S.R.E.S. PLANO URBANIZAÇÃO VILA DO NORDESTE PROJECTO DEFINITIVO
DR.HUA. PLANTA DE SÍNTESE
 carlos ferreira crespido - arquiteto
 PROJECCIONADO Nº 284 12000 28