



**REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES**  
**SECRETARIA REGIONAL DO TRABALHO E SOLIDARIEDADE SOCIAL**  
Direcção Regional da Habitação

**ANÚNCIO DE CONCURSO**

**SECÇÃO I: IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE**

**1.1. DESIGNAÇÃO E ENDEREÇOS**

Designação da entidade adjudicante: Secretaria Regional do Trabalho e Solidariedade Social - Direcção Regional da Habitação	À atenção de : Presidente do Júri do Concurso Eng <sup>a</sup> Amélia Palma
Endereço Rua Dr.João Francisco de Sousa,30	Código postal 9500 - 187 Ponta Delgada
Localidade/Cidade Ponta Delgada	País Portugal
Telefone (351) 296 284 302	Fax (351) 296 628 376
Correio electrónico Concursos.DRH@azores.gov.pt	Endereço Internet (URL)

**1.2 ENDEREÇO ONDE PODEM SER OBTIDAS INFORMAÇÕES ADICIONAIS**

Indicado em 1 .1.

**1. 3 ENDEREÇO ONDE PODE SER OBTIDA A DOCUMENTAÇÃO**

Indicado em 1.1

**1.4 ENDEREÇO PARA ONDE PODEM SER ENVIADOS AS CANDIDATURAS**

Indicado em 1.1.

**SECÇÃO II: OBJECTO DO CONCURSO**

**2.1. DESIGNAÇÃO:**

Concurso público para cedência de seis lotes infraestruturados destinados à habitação, sítios no loteamento do Paúl, freguesia de Água de Pau, concelho de Lagoa, a empresas construtoras ou promotoras de empreendimentos imobiliários, no âmbito dos Contratos de Desenvolvimento para a Habitação (CDH's).

**2.2 OBJECTO:**

O concurso tem por objeto a cedência seis lotes infraestruturados sob reserva de propriedade, destinados à habitação, propriedade da Região Autónoma dos Açores, sítios no loteamento do Paúl, freguesia de Água de Pau, concelho de Lagoa, ilha de S. Miguel, a empresas construtoras ou promotoras de empreendimentos imobiliários, no âmbito dos Contratos de Desenvolvimento para a Habitação (CDH's).

Com o candidato seleccionado será celebrado um auto de cessão, ficando a empresa obrigada a obter os licenciamentos e autorização de utilização.

Os fogos construídos no âmbito da presente cedência são destinados aos seguintes fins:

a)Venda para habitação própria e permanente através de concurso público de seleção dos candidatos, promovido pela Secretaria Regional do Trabalho e Solidariedade Social (SRTSS), ao abrigo do Decreto Legislativo Regional nº 21/2005/A, de 3 de Agosto;

b)Arrendamento.

**2.3. LOCALIZAÇÃO:**

Loteamento do Paúl, freguesia de Água de Pau, concelho de Lagoa, ilha de S. Miguel.

**SECÇÃO III: CONCURSO**

**3.1. Condições e requisitos de admissão dos candidatos e das candidaturas:**

De acordo com o exigido no artigo 21º e 22º do Programa de Concurso.

**SECÇÃO IV: PROCEDIMENTOS**

**4.1. TIPO DE PROCEDIMENTO**



**REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES**  
**SECRETARIA REGIONAL DO TRABALHO E SOLIDARIEDADE SOCIAL**  
Direcção Regional da Habitação

Concurso público.

**4.2. CRITÉRIOS DE APRECIÇÃO DAS CANDIDATURAS E RESPECTIVA PONDERAÇÃO**

As candidaturas serão avaliadas de acordo com o critério do mais baixo preço, calculado e pontuado de acordo com o estipulado no artigo 24º do Programa de concurso.

**SECÇÃO V: INFORMAÇÕES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO**

5.1. Número de referência atribuído ao processo pela entidade adjudicante:

Concurso Público n.º 4/DRH/2012.

5.2 Prazo para obtenção de documentos patenteados a concurso:

O prazo limite para a obtenção dos documentos decorre até às 16:00 horas do dia 19 de julho de 2012.

5.3. Condições para obtenção dos documentos:

Será fornecido gratuitamente em formato digital, a pedido dos interessados nos termos do artigo 8º do Programa de Concurso.

5.4. Modo de apresentação de candidaturas e respectiva documentação:

É o indicado no artigo 21º do Programa de Concurso e são instruídas com todos os documentos indicados no artigo 22º do mesmo Programa de Concurso.

5.5. Prazo para apresentação das candidaturas:

O prazo limite, para entrega das candidaturas decorre até às 16:00 horas do dia 20 de julho de 2012.

5.6. O local para a entrega das candidaturas:

O Indicado em 1.1.

5.7. Prazo durante o qual o proponente deve manter a sua candidatura:

O prazo durante o qual o candidato fica vinculado à sua candidatura é de sessenta e sete dias, contados a partir da data fixada para a recepção das candidaturas.

5.8. Pessoas autorizadas a assistir à abertura das candidaturas:

Só poderão intervir no acto público do concurso as pessoas que, para o efeito, estiverem devidamente credenciadas pelos candidatos, devendo exhibir, além da credencial, o respectivo documento de identificação.

5.9. Data, hora e local do acto público do concurso:

Às 10.00 horas do primeiro dia útil seguinte ao da entrega das candidaturas, na Direcção Regional da Habitação local indicado em 1.1.

**SECÇÃO V: JÚRI DO CONCURSO**

O júri do presente concurso, nomeado para o efeito é composto pelos seguintes membros:

Membros efectivos:

Eng.<sup>a</sup> Amélia Palma, que preside;

Eng.º Rolando Viegas, que substitui o presidente nas suas faltas e impedimentos;

Eng.º Fernando Gonçalves.

Membros suplentes:

Arqtº José Cantante;

Assistente técnico Pedro Monteiro

Secção VI-data de envio do presente anúncio para a publicação no Jornal Oficial da Região Autónoma dos Açores.

25 de junho de 2012-O Diretor Regional da Habitação, Carlos Manuel Redondo Faias