



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
SECRETARIA REGIONAL DA SOLIDARIEDADE SOCIAL
DIREÇÃO REGIONAL DA HABITAÇÃO

g/m

CARTA DE MISSÃO

Departamento: Secretaria Regional da Solidariedade Social

Organismo/Serviço: **Direção Regional de Habitação**

Cargo: Diretor Regional

Titular: Carlos Manuel Redondo Faias

Período da Comissão de Serviço: de 18-08-2014 a 27-11-2016

A constituição da habitação como um direito fundamental de cada açoriano tem sido, e continuará a ser, a visão assumida pelos diversos Governos Regionais dos Açores. A solução dos problemas habitacionais é uma das prioridades das suas políticas sociais, de crescimento e de desenvolvimento socioeconómico.

O Governo Regional considera, efetivamente, a habitação como um direito fundamental do Homem, como um fator de estabilização e inclusão social das famílias, bem como dinamizador do crescimento económico e social, considerando a sua transversalidade, a complementaridade e os efeitos diretos, indiretos e induzidos que gera nas economias locais e na regional.

1. Missão do organismo

- Contribuir para a melhoria contínua das condições habitacionais das famílias açorianas no contexto da política social de habitação do Governo Regional dos Açores.

2. Principais serviços prestados

- Atendimento ao público para a aferição de problemas habitacionais e apresentação de soluções enquadráveis no âmbito dos programas de apoio à habitação, diretamente ou em parceria com outros entes públicos e privados.
- Satisfação de pedidos de subsídios dirigidos à habitação própria permanente e ao arrendamento habitacional.
- Garantia do acesso a habitação permanente condigna e adequada às condições socioeconómicas dos cidadãos e das famílias.
- Estabelecimento de parcerias de cooperação com Instituições Particulares de Solidariedade Social e outros organismos públicos da administração central, regional e local, no âmbito habitacional.



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
SECRETARIA REGIONAL DA SOLIDARIEDADE SOCIAL
DIREÇÃO REGIONAL DA HABITAÇÃO

3. Orientações estratégicas

- Promover políticas habitacionais de fomento e acesso de todos os açorianos à habitação.
- Potenciar a reabilitação do parque habitacional público e privado.
- Reforçar o setor da construção civil e do imobiliário, através da reabilitação habitacional e oferta de habitações para arrendamento.
- Modernizar a acessibilidade do cidadão aos programas de apoio.
- Desenvolver a cooperação organizacional e as parcerias para promover a ação política em matéria de habitação.
- Garantir uma resposta habitacional integradora e em harmonia entre as famílias e o edificado.

4. Objetivos a atingir:

- Recuperar o parque habitacional rural, contribuindo para a fixação das populações nas suas comunidades locais.
- Incentivar a reabilitação dos imóveis devolutos para requalificar os centros urbanos, intensificando a função habitacional e ajudando a revitalizar as vilas e cidades dos Açores.
- Aperfeiçoar e incrementar as parcerias públicas, com as Instituições Particulares de Solidariedade Social (IPSS's) e outros parceiros sociais e promover o estabelecimento de novas parcerias, por forma a qualificar, continuamente, o parque habitacional e incentivar a intervenção integrada no combate à pobreza e exclusão social.
- Contribuir, através das ações de reabilitação e requalificação habitacional, para o reforço da sustentabilidade económica e social dos diversos *players* da fileira da construção civil e do imobiliário, dos locais intervencionados e das populações residentes.
- Dinamizar o mercado imobiliário, através da oferta de fogos reabilitados em detrimento da promoção de nova habitação, sobretudo dirigidos a jovens e a famílias de menores recursos económicos, pela via do arrendamento, designadamente do Incentivo ao Arrendamento.
- Incentivar o arrendamento com opção de compra, facilitando o acesso a habitação própria permanente a agregados familiares que, pelas condições socioeconómicas, ou pela dificuldade de acesso ao crédito à habitação, não conseguem satisfazer esse ensejo.
- Reforçar a proteção às populações que vivem em situações de risco, designadamente, junto a orlas marítimas, falésias, taludes e leitos de ribeiras, promovendo a alteração da sua localização, de forma direta ou através da celebração de acordos com municípios.
- Garantir a salvaguarda de pessoas e bens em situações de catástrofe e reforçar a cultura de acompanhamento das situações de risco e de ocorrência de fenómenos naturais causadores de instabilidade na vida das famílias açorianas.
- Aprofundar o âmbito do Observatório Sócio-Habitacional dos Açores (OSHA) por forma a garantir o contínuo acompanhamento das situações de risco, incrementando a formação das famílias realojadas, fomentando as boas relações de vizinhança e a paz social entre os agregados familiares, promovendo a constituição de comissões de moradores, e avaliando, em parceria com as instituições locais, os processos de mudança e integração.



REGIÃO AUTÓNOMA DOS AÇORES
SECRETARIA REGIONAL DA SOLIDARIEDADE SOCIAL
DIREÇÃO REGIONAL DA HABITAÇÃO

- Modernizar a acessibilidade do cidadão aos programas de apoio, com o recurso aos meios tecnológicos de comunicação.
- Valorizar as competências dos recursos humanos afetos ao serviço.
- Disponibilizar a informação estatística necessária à definição e ao controlo das políticas habitacionais da Região.

5. Recursos necessários

Ao nível de Recursos Humanos

- Ampliar os recursos existentes, designadamente através da contratação de técnicos superiores nas áreas das Ciências Sociais e Económicas, por forma a melhorar a qualidade da resposta ao cidadão;
- Promover a contínua formação dos recursos humanos afetos à Direção Regional da Habitação, por forma a incrementar as suas competências e qualificações.

Ao nível de Recursos Tecnológicos

- Adequar os recursos tecnológicos informáticos existentes às necessidades dos recursos humanos afetos à Habitação e à necessária resposta atempada e de boa qualidade ao cidadão;
- Desenvolver uma sistema integrado de informação e de gestão dos pedidos de apoio, da instrução e decisão das candidaturas e da gestão do património habitacional social da Região, ou acedido por esta através do arrendamento;
- Promover os instrumentos de apoio necessários à correta e total utilização dos meios tecnológicos disponibilizados aos recursos humanos afetos à Direção Regional da Habitação.

Ao nível dos Recursos Financeiros

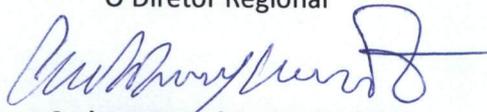
- Gerir com eficácia e eficiência a dotação afeta à Habitação, por forma a melhorar e alargar as respostas de apoio ao cidadão e às famílias com carências habitacionais.

Data:18/08/2014

A Secretária Regional da Solidariedade Social


Andreia Martins Cardoso da Costa

O Diretor Regional


Carlos Manuel Redondo Faias

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
LABORATORY OF ORGANIC CHEMISTRY

TO THE HONORABLE CHAIRMAN OF THE BOARD OF TRUSTEES
OF THE UNIVERSITY OF CHICAGO
FROM THE DEPARTMENT OF CHEMISTRY
LABORATORY OF ORGANIC CHEMISTRY

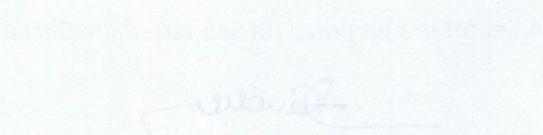
Enclosed for the Board of Trustees are two copies of a report
concerning the activities of the Laboratory of Organic Chemistry
during the year 1954-1955. The report is divided into two parts,
one dealing with the general activities of the laboratory and
the other with the specific work of the members of the laboratory.

The first part of the report deals with the general activities
of the laboratory during the year 1954-1955. It includes a
summary of the work of the laboratory as a whole and of the
work of the members of the laboratory. The second part of the
report deals with the specific work of the members of the
laboratory. It includes a summary of the work of each member
of the laboratory and of the work of the laboratory as a whole.

The report is divided into two parts, one dealing with the
general activities of the laboratory and the other with the
specific work of the members of the laboratory. The first part
of the report deals with the general activities of the laboratory
during the year 1954-1955. It includes a summary of the work
of the laboratory as a whole and of the work of the members
of the laboratory. The second part of the report deals with the
specific work of the members of the laboratory. It includes a
summary of the work of each member of the laboratory and of
the work of the laboratory as a whole.

Very truly yours,


Robert B. Nielsen
Chairman, Department of Chemistry


Arthur Weissberger
Chairman, Laboratory of Organic Chemistry